UCHWAŁA NR LXXIII/736/24
RADY GMINY BOBROWNIKI

z dnia 25 stycznia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki – sołectwo Myszkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy Bobrowniki

Rada Gminy Bobrowniki
uchwala, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki **–** sołectwo Myszkowice.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu w skali 1:20000.

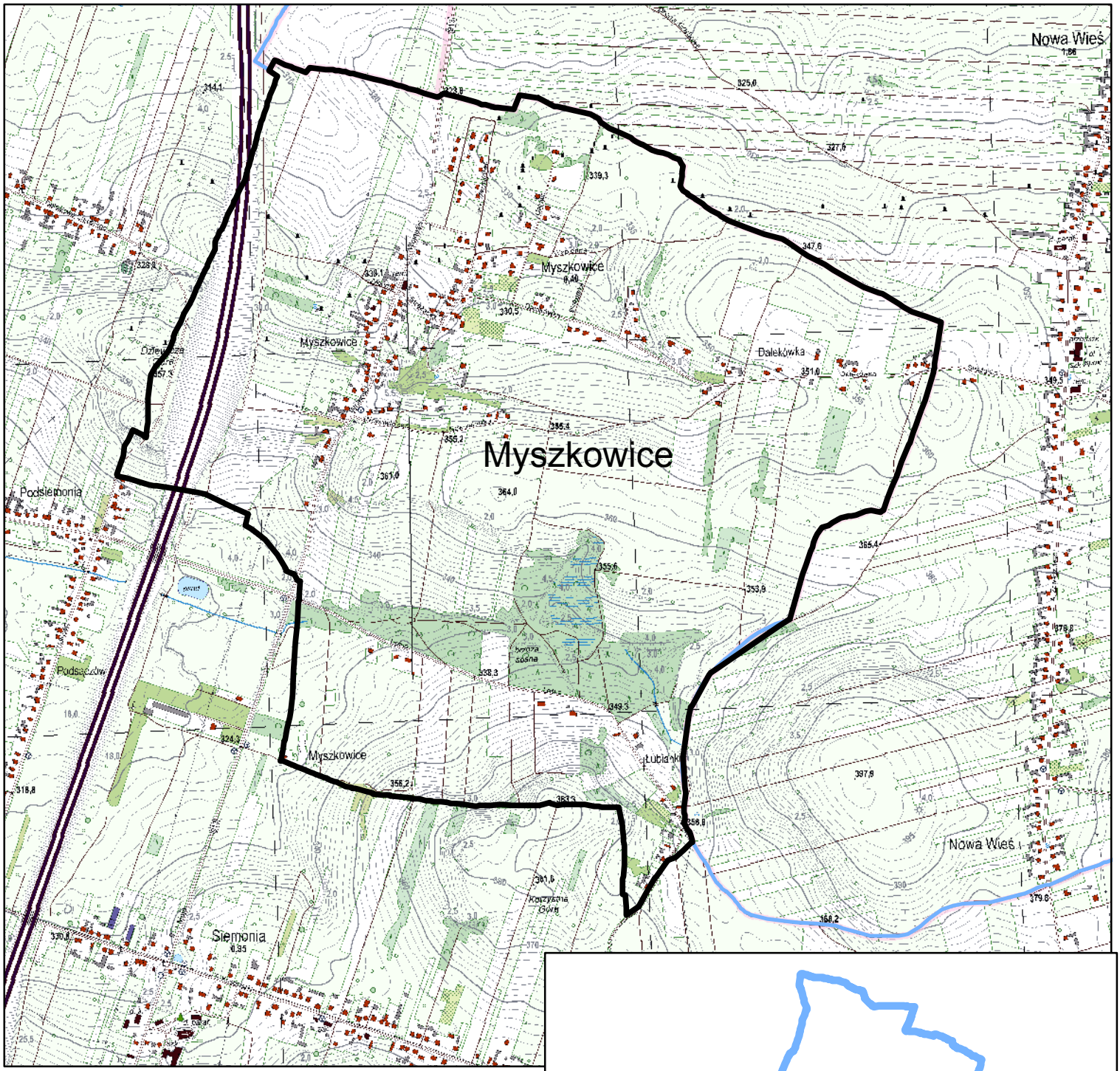
§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Bobrowniki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

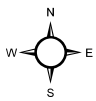
Przewodniczący Rady
Gminy Bobrowniki

Adam Nocuń

Załącznik do uchwały Nr .....Rady Gminy Bobrowniki
z dnia ..... 2024 r.
Zalacznik1.pdf



Skala 1:20 000

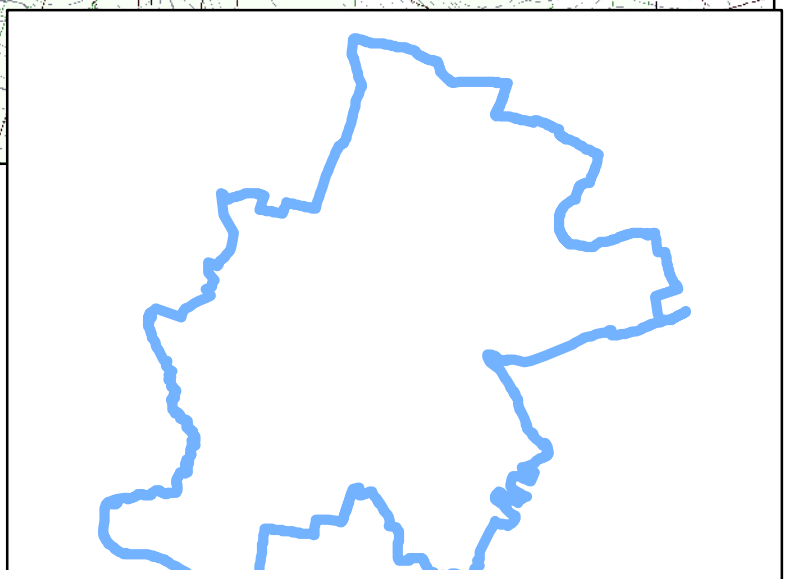


0 195 390 780 Metrów

Legenda

granica obszaru objętego planem miejscowym

Granica administracyjna Gminy Bobrowniki



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na przedmiotowym obszarze obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XLI/511/14 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki - sołectwo Myszkowice (Dz. Urz. Woj. Śl. Poz. 3092 z dnia 5 czerwca 2014 r.).

Mając na uwadze społeczno-gospodarczy rozwój sołectwa Myyszkowice oraz po dokonanej analizie wniosków mieszkańców stwierdza się konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały.

Przedmiotowa uchwała ma na celu umożliwienie dokonania zmian niektórych ustaleń tekstu i rysunku obowiązującego planu miejscowego w sołectwie Myszkowice i dostosowanie do ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki, przyjętego Uchwałą Nr XIII/130/19 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 25 września 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki.